



KORRALDUS

10.02.2026 nr 1.1-3/26/84

Riigitee avalikuks kasutamiseks vajaliku kinnisasja osa omandamine

Tuginedes majandus- ja taristuministri 03.12.2020. a määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus” § 6 punktidele 5 ja 6 ning § 10 lg 3 punktile 3, kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse (edaspidi KAHOS) § 3 lõikele 3, § 6 lõikele 3, § 4 lg 1 punktile 7, Transpordiameti taristu haldamise teenistuse direktori peadirektori ülesannetes 23.07.2021. a käskkirjale nr 1.1-1/21/443 „Volituse andmine“ ning tuginedes Otepää Vallavalitsuse 18.12.2025. a korraldusele nr 1-3/57 ja lähtudes kinnisasja omanikuga Otepää vallaga, Otepää Vallavalitsuse (registrikood 75001566) kaudu, peetud läbirääkimistest, otsustan:

1. Omandada Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu Valga maakonnas Otepää vallas Otepää linnas asuva riigitee 71 Rõngu-Otepää-Kanepi teenindamiseks vajalik Kaasiku kinnisasja (registriosas nr **2329740**) koosseisu kuuluv **71 Rõngu-Otepää-Kanepi tee** katastriüksus, katastriüksuse tunnusega **55701:001:1499**, pindalaga 1452 m², sihtotstarbega transpordimaa 100%.
2. Tuginedes Otepää Vallavalitsuse 18.12.2025 korraldusele nr 1-3/57 „Vallavara tasuta võõrandamiseks nõusoleku andmine“ omandada Otepää vallale kuuluva Kaasiku kinnisasja koosseisu kuuluv katastriüksus Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu **tasuta**, ei toimu Otepää vallale maa eest makstava tasu, motivatsioonitasu ja asjaajamiskulude tasumist.
3. Punktis 1 nimetatud kinnisasja osa omandamiseks vajaliku notariaalselt tõestatud asjaõiguslepingu sõlmimise tähtaeg määrata 2 kuud, arvates käesoleva otsuse kättesaamisest.
4. Transpordiameti maade osakonnal korraldada punktis 1 nimetatud kinnisasja osa omandamiseks notariaalselt tõestatud asjaõiguslepingu sõlmimine ja omandatud kinnisasja registreerimine riigi kinnisvararegistris.
5. Kinnisasja omandamisega seotud kulud kannab Transpordiamet.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge 4/1, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond